

# les castors du crêt de roc



Ville : Saint-Etienne

Département : 42 - Loire

Projet :     Abouti

Groupe :     Complet

Foncier :     Acquis

Nombre de logement (souhaité ou réalisé) : 13

Date d'entrée dans les lieux (réelle ou estimée) : 2016

Structure(s) juridique(s) :

- Société Civile Coopérative de Construction (SCCC)

**Type de localisation :** Projet urbain dense

**Type de chantier (neuf, réhabilitation) :** Construction neuve

**Mode de production :**

- Autopromotion

**Logement social (envisagé ou réalisé) :** Non

**Descriptif court :** habitat neuf dans quartier urbain zone ANRU, où l'aménageur voulait apporter une mixité sociale. Groupe constitué sur valeurs : habitat URBAIN, ECOLOGIQUE (matériaux et performance énergétique, SOLIDAIRE (locaux partagés, et mode de voisinage)

**Nombre de ménages actuellement dans le groupe :** 13

**Année de création du groupe :** 2007

**Origine de l'initiative :** Citoyenne (habitants)

**Collectivité partenaire du groupe :** Ville de Saint-Etienne, via l'aménageur, une SEM

**Autres partenaires ou associations/réseaux proches du groupe :**

- Cohab'titude
- Coordin'action Nationale Habitat Participatif

**Type de groupe/projet :**

- Oasis de vie / Habitat Participatif

**Projet situé en quartier prioritaire de la politique de ville :** Oui

**Mixité :**

- Générationnelle

**Type d'architecture :** Immeuble

**Espaces mutualisés envisagées ou réalisées :**

- Salle de réunion / salle polyvalente
- Atelier(s)
- Jardin / espaces verts

**Réalisations écologiques et environnementales :**

- Conception bioclimatique
- Performance énergétique au-delà de la réglementation en vigueur
- Récupération des eaux de pluie
- Plantations d'arbres

**Accueil et ouverture au public** : Oui (sur demande préalable ou évènement programmé)

**Niveau de participation du groupe** : variable dans la phase initiale, plus importante, et déterminant par les co-gérants à partir de la période de construction

**Intentions, objectifs, valeurs du groupe, gouvernance** : coopérative 1 ménage = 1 voix, recherche d'accord commun, très rares votes

**Document de présentation du groupe-projet**  
: [LesCastorsDuCretDeRoc\\_document\\_affichette-3-juin.docx](#)

**Fiche saisie par** : Habitant installé

**Contactez le projet** : [Contacter par mail](#)

**Site Internet** : <http://castors-cretderoc.monsite-orange.fr/>

**Référent projet - prénom** : Philippe

**Référent projet - nom** : Huyard

**Référent projet - téléphone** : 0477411745

**Référent projet - e-mail** : [philippe.huyard@orange.fr](mailto:philippe.huyard@orange.fr)

**Second référent projet - prénom** : Jean-Marc

**Second référent projet - nom** : Chazot

**Code postal** : 42000

**J'accepte la diffusion de la description de mon groupe-projet sur les sites partenaires** : Oui

**Faites-nous part d'une note d'appréciation générale sur la qualité de ce questionnaire** : 4